

David Veilleux Déneigement et Entretien Paysager inc.

3250, rue King Est

Sherbrooke (Québec) J1E 3Y7

Tél. : 819-919-0223

Courriel : david@davidveilleux.net

David Veilleux

Marche à suivre pour Propriétaires et Locataires Hiver 2017-2018

- 1.** Lors d'une chute de moins de 5 cm, il y aura une sortie si la ville a déneigé et si les bordages sont suffisamment présents. Cependant, il n'y aura pas de déneigement pour les cours ou les stationnements privés.
- 2.** Lors d'une chute de 5-7.5 cm, il y aura une sortie unique entre 9h et 17h afin de nettoyer complètement les cours et les stationnements privés.
- 3.** Lors d'une chute de plus de 7.5 cm, il y aura au moins deux sorties effectuées selon l'heure de la journée soit une avant 7h le matin de façon partielle et l'autre complète selon l'heure du circuit déjà préétablie. Si la chute de neige est dans l'après-midi il y aura une sortie partielle dans l'après-midi et la sortie complète sera le lendemain entre 8h30 et 17h.
- 4.** En général, la première sortie sera faite de nuit entre 2h et 6h45 du matin afin de nettoyer les cours de façon grossière, soit le centre des stationnements pour les immeubles à logement ou le derrière des voitures pour le secteur résidentiel.
- 5.** Si la neige persiste durant la journée, la deuxième sortie sera faite de façon grossière durant l'avant-midi. Il y aura, également une troisième sortie grossière durant l'après-midi. Ces 2 deux sorties seront nécessaires afin que les gens puissent circuler dans les cours et stationnement durant la journée malgré les tempêtes.
- 6.** Il est primordial de comprendre que les stationnements individuels ne seront pas déneigés durant le cœur des tempêtes ou des chutes de neige. Ma priorité est de permettre à tous mes clients et leurs locataires de circuler dans leur stationnement durant la journée et ne pas rester pris dans la neige à l'entrée de la cours et empêcher les autres locataires d'entrer à leur tour. La patience est de mise durant les tempêtes de plus de 30 cm.
- 7.** Après la chute de neige, il y aura une autre sortie de nuit pour enlever les bordages qui auront été fait par la ville afin que les gens puissent sortir des stationnements le matin.
- 8.** Après la chute de neige, soit le matin suivant, les locataires devront prévoir en avance la sortie de leur voiture dans la rue selon l'horaire habituelle du nettoyage complet de la cours, afin que le déneigeur puisse nettoyer l'ensemble du stationnement entre 9h et 17h.

David Veilleux Déneigement et Entretien Paysager inc.

3250, rue King Est

Sherbrooke (Québec) J1E 3Y7

Tél. : 819-919-0223

Courriel : david@davidveilleux.net

David Veilleux

9. Les locataires qui ne mettent pas leur voiture dans la rue avant le passage du déneigeur ou qui sortent de l'immeuble seulement qu'à la fin du passage du déneigeur ne verront pas leur stationnement individuel déneigé. Il n'y aura donc pas une autre journée de prévu pour déneiger les gens qui n'ont pas su se responsabiliser au bon moment.

10. Par contre, l'entrepreneur s'engage à garder une stabilité et une routine dans ses plages horaires. Cela aura pour effet de faciliter la compréhension du moment des sorties pour les locataires et rendra plus efficace le travail du déneigeur. Donc il est nécessaire pour le propriétaire de demander à l'entrepreneur dans quelle plage horaire de la journée le déneigeur se présentera pour le déneigement complet de leurs stationnements. Exemple : Si le client possède les premières cours du circuit, alors les locataires devront sortir leur voiture pour 8h. Si le client possède les cours du milieu de parcours alors les locataires devront mettre leur voiture dans la rue pour 10h. Si les clients possèdent les stationnements de la fin de parcours alors les gens devront sortir leur véhicule pour 12h. Cette demande à pour but de faciliter le déneigement et de rendre les stationnements plus propre tout au long de l'hiver.

11. Cependant, nous devons être conscients qu'il peut y avoir un délai pour la période de déneigement selon la quantité de neige tombé.

12. L'entrepreneur n'appellera pas les clients pour les avertir du nettoyage complet. Par contre, l'inverse peut être fait, il me fera plaisir de répondre aux questions de mes clients pour clarifier les détails ou pour rassurer les gens pour le passage du déneigeur lors d'une chute de neige abondante ou pour toutes autres questions.

Un service professionnel et efficace pour faciliter votre hiver!